

JUGENDHERBERGE FOR FUTURE

DHI LOCHEN

Aufgabe Konzeptdesign als Leuchtturmprojekt für eine nachhaltige, zirkuläre Renovierung der Jugendherberge Lochen **Ort** Balingen, Deutschland **Größe** 2080 sqm GFA **Auftraggeber*in** Deutsches Jugendherbergswerk (DJH) Baden-Württemberg **Leistungen** grundlegende Bewertung, Umsetzungskonzept **Status** Idee **Team** Martin Sobota, Piotr Kalbarczyk, Ralf Schramm, Genesis Redd, Anneke Sandow, Valerie Heesackers, Petre Simonescu, Edoardo Fachinelli, Nele Leseman **Kooperation** CEWI-cooperation (WWF, Bundesministerium für Umwelt (BMUV); Triodos Bank & anderen

Im Rahmen der CEWI-Kooperation entwickelte Cityförster ein Umsetzungskonzept, das zeigt, wie die nachhaltige und schonende Sanierung einer Immobilie des DJH Landesverband Baden-Württemberg e.V. durchgeführt werden kann. Die Jugendherberge Lochen soll zum Leuchtturmprojekt für Kreislaufwirtschaft, Nachhaltigkeit und Suffizienz werden. Dem didaktischen Schwerpunkt des DJH Baden-Württemberg folgend, soll die Jugendherberge ihren Gästen ein pädagogisches Erlebnis bieten, dass ein Bewusstsein für Nachhaltigkeit fördert. Dieser Leitgedanke spiegelt sich im architektonischen Konzept wider.

Dem Ansatz der Suffizienz folgend, wurde ein Konzept für ein Sommerhaus entwickelt, dass vor allem in der Hauptsaison genutzt werden kann, indem die alte Garage umgebaut wird. Es bietet zusätzliche Gästezimmer in den warmen Monaten und ermöglicht ein Low-Tech-Gebäude ohne Heizung oder Kühlung. Bei der Ankunft auf das Grundstück wird das Sommerhaus zum Blickfang des zirkulären Konzeptes.

Eine minimale Renovierung reicht aus, um den heutigen Anforderungen gerecht zu werden. Die Bauelemente werden vor Ort wiederverwendet oder stammen aus der Region. Zudem werden recycelter Gummi, Beton und Holz als weitere Materialien eingesetzt. Die idyllische Lage der Jugendherberge bietet eine inspirierende natürliche Umgebung. Deshalb sollen die Außenanlagen aufgewertet und um neue Funktionen ergänzt werden, um die Möglichkeiten für Aktivitäten im Freien zu erweitern und ein nachhaltiges Outdoor-Erlebnis zu ermöglichen.



Jugendherberge Bestandsgebäude



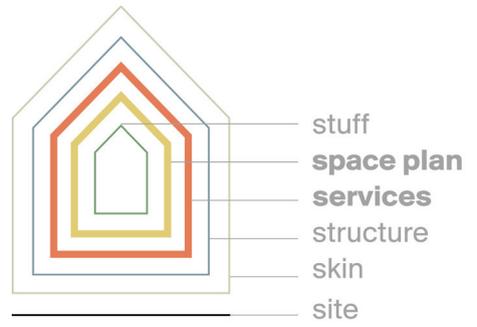
Blick von der Terrasse



Ankunft in der Jugendherberge- Das Sommerhaus ist der Blickfang des zirkulären Konzeptes



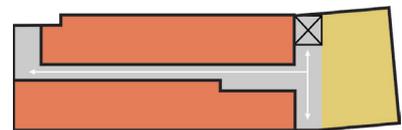
Der neue Masterplan belebt das Gelände und schafft multifunktionale Räume



Existing



New



Der Schwerpunkt der Renovierung liegt auf dem Raumprogramm und den Dienstleistungen des Gebäudes.



Text rechts

Lebendiges Atrium im neuen Sommerhaus